

Amtsblatt der Freien Hansestadt Bremen

2018	Verkündet am 3. Mai 2018	Nr. 73
------	--------------------------	--------

Jahresabschluss des Sonstigen Sondervermögens Gewerbeflächen des Landes Bremen für das Wirtschaftsjahr 2016

Zum Jahresabschluss des Sonstigen Sondervermögens Gewerbeflächen (Land) für das Wirtschaftsjahr 2016 hat die staatliche Deputation für Wirtschaft, Arbeit und Häfen in ihrer Funktion als Sondervermögensausschuss am 30. August 2017 folgenden Beschluss gefasst:

Die staatliche Deputation für Wirtschaft, Arbeit und Häfen stellt in ihrer Eigenschaft als Sondervermögensausschuss des Sonstigen Sondervermögens Gewerbeflächen (Land) dessen Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2016 fest und erteilt der Geschäftsführung Entlastung.

Der zum 31. Dezember 2016 ausgewiesene Jahresfehlbetrag wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Anlage 1: Bilanz zum 31. Dezember 2016

Anlage 2: Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar 2016 bis zum 31. Dezember 2016

Anlage 3: Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers

gez. Jörg Kastendiek
Vorsitzender des Sondervermögensausschusses

Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen des Landes Bremen, Bremen
Bilanz zum 31. Dezember 2016

Anlage 1

Aktiva	31.12.2015		Passiva	31.12.2015	
	Euro	Euro		Euro	Euro
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Sachanlagen			I. Dotationskapital	23.509.990,65	23.158.939,27
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	40.847.129,98	34.632.427,39	II. Verlustvortrag	-7.069.909,32	-6.216.026,13
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.298,11	10.563,04	III. Jahresfehlbetrag	<u>-410.943,96</u>	<u>-853.883,19</u>
3. Anlagen im Bau	<u>0,00</u>	<u>4.736.356,82</u>		16.029.137,37	16.089.029,95
		40.855.428,09	B. Sonderposten für Investitionszuschüsse		5.600.000,00
		<u>39.379.347,25</u>			5.600.000,00
B. Umlaufvermögen			C. Rückstellungen		
I. Vorräte			Sonstige Rückstellungen	108.200,00	114.900,00
1. Unfertige Leistungen	9.800,00	11.500,00	D. Verbindlichkeiten		
2. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke	<u>2.448.897,67</u>	<u>2.448.897,67</u>	1. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	9.987,12	13.866,48
	2.458.697,67	2.460.397,67	2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	415.733,75	808.190,20
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			3. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Sondervermögen der FHB (Stadt)	107.458,98	200.352,81
1. Forderungen aus Lieferung und Leistungen	50.532,84	78.912,03	4. Verbindlichkeiten gegenüber der Freien Hansestadt Bremen	31.030.575,79	30.721.627,17
2. Forderungen gegen die Freie Hansestadt Bremen	8.041.113,71	6.594.271,22	5. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>117.611,19</u>	<u>71.478,49</u>
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>443.064,65</u>	<u>744.155,32</u>		31.681.366,83	31.815.515,15
	8.534.711,20	7.417.338,57	E. Rechnungsabgrenzungsposten		
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten				11.753,70	10.654,75
	1.581.620,94	4.373.016,36			
	<u>12.575.029,81</u>	<u>14.250.752,60</u>			
	<u>53.430.457,90</u>	<u>53.630.099,85</u>		<u>53.430.457,90</u>	<u>53.630.099,85</u>

Anlage 2

**Sonstiges Sondervermögen Gewerbeflächen des Landes Bremen, Bremen
Gewinn- und Verlustrechnung für 2016**

	EUR	EUR	2015 EUR
1. Umsatzerlöse	1.491.633,81		1.450.271,42
2. Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-1.700,00		-1.500,00
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>740.717,33</u>		<u>39.644,20</u>
		2.230.651,14	<u>1.488.415,62</u>
4. Materialaufwand			
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	234.340,69		262.949,81
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	912.487,78		859.776,55
5. Abschreibungen auf Sachanlagen	1.062.805,86		810.866,37
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>358.689,63</u>		<u>349.433,43</u>
		-2.568.323,96	<u>-2.283.026,16</u>
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	24,53		195,55
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>153,79</u>		<u>20,61</u>
		<u>-129,26</u>	<u>174,94</u>
9. Ergebnis nach Steuern		-337.802,08	-794.435,60
10. Sonstige Steuern		<u>-73.141,88</u>	<u>-59.447,59</u>
11. Jahresfehlbetrag		<u>-410.943,96</u>	<u>-853.883,19</u>

